



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONCEDENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG.

OBRA: Quadra poliesportiva.

DATA DE ELABORAÇÃO DA PLANILHA : 15/08/2025

LOCAL: Próximo ao Cemitério de Divino/MG

FORMA DE EXECUÇÃO:

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: (SETOP, LESTE-MG, 07/2025, NÃO DESONERADO)

Direta ( ) Indireta ( X )

PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 meses.

BDI: 24.51%

| ITEM     | FONTE | CÓDIGO   | DESCRIÇÃO   | UNIDADE | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI | PREÇO TOTAL   |
|----------|-------|----------|---|---------|------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| 1.0      |       |          | FUNDAÇÃO E MURO   |         |            |                       |                       |               |
| 1.1      | SETOP | ED-51107 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M   | M³      | 30.32      | 77.29                 | R\$ 96.23             | R\$ 2,917.69  |
| 1.2      | SETOP | ED-51094 | APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO   | M²      | 33.78      | 14.64                 | R\$ 18.22             | R\$ 615.47    |
| 1.3      | SETOP | ED-48295 | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (8,0MM)   | KG      | 303.48     | 13.91                 | R\$ 17.31             | R\$ 5,253.23  |
| 1.4      | SETOP | ED-48295 | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (10,0MM)  | KG      | 315.12     | 13.91                 | R\$ 17.31             | R\$ 5,454.72  |
| 1.5      | SETOP | ED-48297 | CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (5,0MM)   | KG      | 145.82     | 13.94                 | R\$ 17.35             | R\$ 2,529.97  |
| 1.6      | SETOP | ED-49811 | FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINA  | M²      | 11.72      | 71.6                  | R\$ 89.14             | R\$ 1,044.72  |
| 1.7      | SETOP | ED-9052  | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, AUTO-ADENSÁVEL, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ACABAMENTO                | M³      | 13.01      | 770.54                | R\$ 959.39            | R\$ 12,481.66 |
| 1.8      | SETOP | RO-43429 | REATERRO E COMPACTAÇÃO COM SOQUETE VIBRATÓRIO   | M³      | 22.73      | 23.54                 | R\$ 29.30             | R\$ 665.98    |
| 1.9      | SETOP | ED-48202 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO                   | M²      | 58.88      | 99.42                 | R\$ 123.78            | R\$ 7,288.16  |
| 1.10     | SETOP | ED-50730 | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO | M²      | 160.00     | 15.52                 | R\$ 19.32             | R\$ 3,091.20  |
| 1.11     | SETOP | ED-29578 | PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO  | M²      | 1.50       | 1292.12               | R\$ 1,608.81          | R\$ 2,413.21  |
| SUBTOTAL |       |          |   |         |            |                       | R\$                   | 43,756.01     |

| ITEM                             | FONTE  | CÓDIGO   | DESCRIÇÃO   | UNIDADE | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI | PREÇO TOTAL           |
|----------------------------------|--------|----------|---|---------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>2.0 PISO</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       |                       |
| 2.1                              | SETOP  | ED-51123 | REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO  | M²      | 459.00     | R\$ 5.77              | R\$ 7.18              | R\$ 3,295.62          |
| 2.2                              | SETOP  | ED-49813 | LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APOLOAMENTO MANUAL  | M²      | 18.75      | R\$ 193.72            | R\$ 241.20            | R\$ 4,522.50          |
|                                  | SETOP  | ED-9319  | PISO EM CONCRETO, USINADO CONVENCIONAL, FCK 15MPa, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-61, ACABAMENTO POLIDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO | M²      | 375.00     | R\$ 97.70             | R\$ 121.64            | R\$ 45,615.00         |
|                                  | SETOP  | ED-8471  | FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO   | M²      | 4.40       | R\$ 71.60             | R\$ 89.14             | R\$ 392.21            |
| <b>SUBTOTAL</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 53,825.33</b>  |
| <b>3.0 REVESTIMENTO</b>          |        |          |   |         |            |                       |                       |                       |
| 3.1                              | SETOP  | ED-50762 | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO                          | M²      | 92.00      | R\$ 35.47             | R\$ 44.16             | R\$ 4,063.06          |
| <b>SUBTOTAL</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 4,063.06</b>   |
| <b>4.0 PINTURA</b>               |        |          |   |         |            |                       |                       |                       |
| 4.1                              | SETOP  | ED-50451 | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | M²      | 92.00      | R\$ 16.40             | R\$ 20.42             | R\$ 1,878.64          |
| 4.2                              | SETOP  | ED-9934  | PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI   | M²      | 375.00     | R\$ 55.70             | R\$ 69.35             | R\$ 26,007.03         |
| <b>SUBTOTAL</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 27,885.67</b>  |
| <b>5.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b> |        |          |   |         |            |                       |                       |                       |
| 5.1                              | SINAPI | 39391    | LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W  | UNID    | 10.00      | R\$ 29.33             | R\$ 36.52             | R\$ 365.19            |
| 5.2                              | SETOP  | ED-48951 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM², 70°C, 450/750V   | M       | 236.60     | R\$ 4.32              | R\$ 5.38              | R\$ 1,272.63          |
| 5.3                              | SETOP  | ED-34460 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS  | UNID.   | 1.00       | R\$ 18.18             | R\$ 22.64             | R\$ 22.64             |
| 5.5                              | SETOP  | ED-49307 | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 16 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO  | M       | 118.30     | R\$ 20.71             | R\$ 25.79             | R\$ 3,050.49          |
| <b>SUBTOTAL</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 4,710.94</b>   |
| <b>6.0 DIVERSOS</b>              |        |          |   |         |            |                       |                       |                       |
| 6.1                              | SETOP  | ED-49569 | GOLSTRAVE DE FUTSAL (PAR) COM REDE, EM TUBO DE AÇO, DIÂMETRO DE 3", COMPRIMENTO 300CM, ALTURA 200CM, INCLUSIVE TRATAMENTO ANTICORROSIVO E PINTURA   | UNID.   | 1.00       | R\$ 3,187.48          | R\$ 3,968.73          | R\$ 3,968.73          |
| <b>SUBTOTAL</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 3,968.73</b>   |
| <b>7.0 LIMPEZA FINAL</b>         |        |          |   |         |            |                       |                       |                       |
| 7.1                              | SETOP  | ED-50266 | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA  | M²      | 375.00     | R\$ 8.26              | R\$ 10.28             | 3,856.70              |
| <b>SUBTOTAL</b>                  |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 3,968.73</b>   |
| <b>TOTAL GERAL DA PLANILHA =</b> |        |          |   |         |            |                       |                       | <b>R\$ 142,178.47</b> |

Concedente:

| ITEM   | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE | PREÇO<br>UNITÁRIO<br>S/ BDI | PREÇO<br>UNITÁRIO C/ BDI | PREÇO TOTAL |
|--|-------|--------|-----------|---------|------------|-----------------------------|--------------------------|-------------|
| <div> <div>Prefeitura Municipal de Divino - Mauri Ventura do Carmo</div> <div>Responsável Técnico:</div> <div>Engenheira Civil - Daiane Martins de Oliveira Abreu - CREA-MG 322.793/D</div> </div> |       |        |           |         |            |                             |                          |             |



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO II

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CONCEDENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG.

QUADRA POLIESPORTIVA

LOCAL: Próximo ao Cemitério de Divino/MG

| ITEM  | ETAPAS/DESCRIÇÃO | FÍSICO/<br>FINANCEIRO | TOTAL<br>ETAPAS | MÊS 1         | MÊS 2         | MÊS 3         |
|-------|------------------|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| 1     | #REF!            | Físico %              | 100%            | 33.33%        | 33.33%        | 33.33%        |
|       |                  | Financeiro            | R\$ 142,178.47  | R\$ 47,388.08 | R\$ 47,388.08 | R\$ 47,388.08 |
| TOTAL |                  | Físico %              | 100.00%         | 33.33%        | 33.33%        |               |
|       |                  | Financeiro            | R\$ 142,178.47  | R\$ 47,388.08 | R\$ 47,388.08 | R\$ 47,388.08 |
|       |                  | Acumulado Financeiro  |                 | 47,388.08     | 47,388.08     | 47,388.08     |

Responsável Técnico:

Engenheira Civil - Daiane Martins de Oliveira Abreu - CREA-MG 224.062/D

11/28/2025

Observações:

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

**ANEXO III - CÁLCULO DO BDI****CONCEDENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO/MG****QUADRA POLIESPORTIVA****LOCAL: PRÓXIMO AO CEMITÉRIO DE DIVINO/MG**

| ITEM                | DESCRIÇÃO               | TAXA%        |
|---------------------|-------------------------|--------------|
| <b>1.0</b>          | <b>CUSTOS INDIRETOS</b> | <b>6.82</b>  |
| 1.1                 | Administração Central   | 4.00         |
| 1.2                 | Garantias e seguros     | 0.80         |
| 1.3                 | Riscos                  | 0.97         |
| 1.4                 | Despesas financeiras    | 1.05         |
| <b>2.0</b>          | <b>TRIBUTOS</b>         | <b>6.15</b>  |
| 2.1                 | COFINS                  | 3.00         |
| 2.2                 | PIS / PASEP             | 0.65         |
| 2.3                 | ISS                     | 2.50         |
| 2.4                 | RDBF                    | 0.00         |
| <b>3.0</b>          | <b>LUCRO</b>            | <b>6.16</b>  |
| 3.1                 | Lucro Bruto             | 6.16         |
| <b>Total do BDI</b> |                         | <b>24.74</b> |

Responsável Técnico:

Engenheira Civil  
Daiane Martins de Oliveira Abreu  
CREA-MG 322.793/D

**Segundo Acórdão 2622/2013 do TCU e LEI Nº 13.161 DE 31/08/2015)**

| Item Componente do BDI | Mínimo | Médio | Máximo |
|------------------------|--------|-------|--------|
| Administração Central  | 3.00   | 5.50  | 5.50   |
| Garantia + Seguro      | 0.80   | 0.80  | 1.00   |
| Risco                  | 0.97   | 1.27  | 1.27   |
| Despesas Financeiras   | 0.59   | 1.23  | 1.39   |
| Lucro                  | 6.16   | 7.40  | 8.96   |
| COFINS                 | 3.00   | 3.00  | 3.00   |
| PIS                    | 0.65   | 0.65  | 0.65   |
| ISS                    | 1.00   | 2.00  | 3.00   |

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$